

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępni Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[www.bip.centrum-innowacyjności.pl](http://www.bip.centrum-innowacyjności.pl)

---

**Toruń: Usługi ochrony osób i mienia**

**Numer ogłoszenia: 258037 - 2014; data zamieszczenia: 12.12.2014**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.**

**Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.**

#### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** TARR Centrum Innowacyjności Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Włocławska 167, 87-100 Toruń, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 56 699 54 00, faks 56 699 54 17.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.centrum-innowacyjności.pl](http://www.centrum-innowacyjności.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: spółka handlowa.

#### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

##### II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Usługi ochrony osób i mienia.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem niniejszego zamówienia jest: a) świadczenie usług całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia obiektów zlokalizowanych w Toruniu przy ul. Włocławskiej 167. Zamawiający szacuje liczbę roboczogodzin na 29328. Ilość ta nie jest wiążąca, a rozliczenie z Wykonawcą nastąpi w oparciu o faktyczną liczbę roboczogodzin świadczenia usługi ochrony obiektów zależną od terminu rozpoczęcia świadczenia usług przez Wykonawcę. b) dostawa i montaż systemu RFID - radiowej kontroli wjazdów i wyjazdów na bramie przy posterunku PS-3. W ramach postępowania szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposobu wykonania zamówienia zawierają załączniki do SIWZ (nr 7-wzór umowy, nr 8-opis przedmiotu zamówienia).

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 79.71.00.00-4.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 04.01.2016.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę wadium w wysokości: 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy zł.). Szczegółowe informacje dotyczące wadium znajdują się w punkcie 12 (Wadium) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający wymaga, by wykonawca posiadał aktualną koncesję wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, o której mowa w art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2005 r. Nr 145 poz. 1221 z późn. zm.). Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku na zasadzie spełnia-nie spełnia, na podstawie złożonych dokumentów
- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Za spełniających warunek zostaną uznani Wykonawcy, którzy w ciągu 3 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali lub wykonują należycie co najmniej 3 usługi całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia, z których każda: a) była wykonywana w sposób ciągły przez okres nie krótszy niż 12 miesięcy, a wartość usługi w tym okresie wynosiła nie mniej niż 400.000,00 zł brutto, b) przynajmniej jeden z obiektów ochraniających w ramach tej usługi posiadał system alarmowy klasy nie niższej niż - stopnia III (Grade3) lub zgodnie ze starą nomenklaturą SA-3, c) przynajmniej jeden z obiektów ochraniających w ramach usługi to: Centrum Przetwarzania Danych lub obiekt podlegający ochronie obowiązkowej (zgodnie z treścią Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia Dz. U. z 2005 r. Nr 145, poz. 1221 z późn. zmianami). Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku na zasadzie spełnia-nie spełnia, na podstawie złożonych dokumentów
- **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- W zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym Zamawiający wymaga by Wykonawca dysponował USI (Uzbrojone Stanowisko Interwencyjne) oraz Tajną Kancelarią (Pełnomocnik ds. Informacji Niejawnych). Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku na zasadzie spełnia-nie spełnia, na podstawie złożonych dokumentów
- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający wymaga by Wykonawca dla realizacji niniejszego zamówienia dysponował co najmniej następującymi osobami, niekaralnymi, w pełni sprawnymi fizycznie i intelektualnie: a) Kierownik ds. ochrony (nie wchodzi bezpośrednio do stanu etatowego) 1 osoba- kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej; b) Dowódca ochrony - 2 osoby (po jednej na każdej zmianie), - kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej oraz legitymacje osoby dopuszczonej do posiadania broni; c) Pracownicy ochrony - kwalifikowani pracownicy ochrony fizycznej oraz legitymacje osoby dopuszczonej do posiadania broni w liczbie etatów zapewniających prawidłowe i nieprzerwane wykonywanie obowiązków wynikających z zatwierdzonego Planu Ochrony Zamawiającego (wyciąg z Planu Ochrony w zał. 8 OPZ do SIWZ). Wykwalifikowany pracownik ochrony fizycznej musi być osobą wpisaną na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej prowadzoną przez Komendanta Głównego Policji. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku na zasadzie spełnia-nie spełnia, na podstawie złożonych dokumentów
- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający wymaga by Wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości na kwotę nie niższą niż 400.000,00 zł. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku na zasadzie spełnia-nie spełnia, na podstawie złożonych dokumentów

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje;
- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w

postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

- określenie dostaw lub usług, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o dostawach lub usługach niewykonanych lub wykonanych nienależycie należy przedstawić wykonane lub wykonywane należycie co najmniej 3 usługi całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia w ciągu 3 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie, z których każda: a) była wykonywana w sposób ciągły przez okres nie krótszy niż 12 miesięcy, a wartość usługi w tym okresie wynosiła nie mniej niż 400.000,00 zł brutto, b) przynajmniej jeden z obiektów ochraniających w ramach tej usługi posiadał system alarmowy klasy nie niższej niż - stopnia III (Grade3) lub zgodnie ze starą nomenklaturą SA-3, c) przynajmniej jeden z obiektów ochraniających w ramach usługi to: Centrum Przetwarzania Danych lub obiekt podlegający ochronie obowiązkowej (zgodnie z treścią Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia Dz. U. z 2005 r. Nr 145, poz. 1221 z póź. zmianami).;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile nie wynika ono z przepisów lub innych dokumentów załączonych do oferty, 2. W przypadku, kiedy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia - dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z zapisami art. 23 Ustawy

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 80
- 2 - Doświadczenie - 20

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania nieistotnych zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zamawiający również przewiduje następujące możliwości dokonania istotnych zmian umowy oraz określa warunki takiej zmiany w przypadku: 1) niedopełnienia przez Zamawiającego jego obowiązków wynikających z zawartej umowy lub przewlekłości niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia dopuszczalna jest zmiana terminu rozpoczęcia realizacji zamówienia; 2) konieczności wprowadzenia zmian będących

następstwem zmian wytycznych lub zaleceń instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie zamówienia; 3) braku lub przerwania dofinansowania realizacji inwestycji z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka; 4) urzędowej zmiany stawki podatku VAT . W takim przypadku zmianie podlegać będzie kwota podatku VAT, kwota netto pozostanie bez zmian; 5) wystąpienia siły wyższej. Siła wyższa oznacza wydarzenia nieprzewidywalne i poza kontrolą Stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu; 6) konieczności zmiany sposobu wykonania zobowiązania, o ile zmiana taka jest niezbędna do prawidłowego wykonania Umowy. Aneks do umowy o przedmiotowe zamówienie wymagać będzie dla swojej ważności, zachowania formy pisemnej.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.centrum-innowacyjności.pl](http://www.bip.centrum-innowacyjności.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** TARR Centrum Innowacyjności Sp. z o.o. (Budynek EXEA, sekretariat spółki) ul. Włocławska 167, 87-100 Toruń.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 19.12.2014 godzina 10:00, miejsce: TARR Centrum Innowacyjności Sp. z o.o. (Budynek EXEA, sekretariat spółki) ul. Włocławska 167, 87-100 Toruń.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Zamówienie realizowane jest w ramach projektu pn. Rozbudowa i rozwój Toruńskiego Parku Technologicznego, współfinansowanego ze środków budżetu Unii Europejskiej działanie 5.3 Wspieranie Ośrodków Innowacyjności, oś priorytetowa 5 Dyfuzja Innowacji, Program Operacyjny Innowacyjna Gospodarka, 2007-2013.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** tak